

Splátkový kalendář

Jméno klienta:

Název hypotéky: Hypotéka 1	Číslo hypotéky:
Datum načerpání: 15.01.2025	Den pravidelné splátky: 7. v měsíci
Výše načerpané hypotéky: 2 350 544,00 CZK	Měsíční splátka: 24 552,00 CZK
Pravidelná platba do Chytré rezervy: 0,00 CZK	V Chytré rezervě právě máte: 0,00 CZK
Datum doplacení hypotéky: 07.01.2035	Aktuální roční úroková sazba: 4,69 %
Konec fixace úrokové sazby: 14.01.2028	Typ úrokové sazby: Pevná
Čas vytvoření kalendáře: 23.01.2025 v 15.31 hodin	Měsíční pojistné: 0,00 CZK

Ve splátkovém kalendáři ve sloupečku **Náklady na sjednání a správu hypotéky** najdete výdaje, které jsou s hypotékou spojené. Díky nim uvidíte, na kolik Vás hypotéka celkově vyjde. Do řádku načerpání hypotéky jsme doplnili poplatek za podání návrhu na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí. Stejně tak tady najdete případné další poplatky, pokud jsme si je spolu ve smlouvě o hypotéce sjednali. Pokud by bylo třeba nemovitost nově ocenit, je zde i poplatek za odhad. V případě, že si k hypotéce sjednáte pojištění schopnosti splácet, uvedeme výši pojistného ve sloupci Doplnkové finanční služby. A nakonec, v řádku poslední splátky, vidíte i poplatek za výmaz zástavního práva z katastru nemovitostí.

Splátkový kalendář

Měsíc Datum	Náklady na sjednání a správu hypotéky	Splátka Úroková sazba	Úrok	Jistina	Doplňkové finanční služby (pojistné)	Celková platba (splátka+náklady na sjednání a správu+pojistné)	Zbývá doplatit s/bez využití Chytré rezervy	Datum platby	Typ platby	Výše platby Zaplaceno
	2 000,00				0,00	2 000,00	2 350 544,00 2 350 544,00	15.01.2025	Načerpání hypotéky	2 350 544,00
1 07.02.2025		24 552,00 4,69 %	6 946,66	17 605,34	0,00	24 552,00	2 332 938,66 2 332 938,66		Příští splátka	
2 07.03.2025		24 552,00 4,69 %	8 393,47	16 158,53	0,00	24 552,00	2 316 780,13 2 316 780,13		Příští splátka	
3 07.04.2025		24 552,00 4,69 %	9 228,40	15 323,60	0,00	24 552,00	2 301 456,53 2 301 456,53		Příští splátka	
4 07.05.2025		24 552,00 4,69 %	8 871,64	15 680,36	0,00	24 552,00	2 285 776,17 2 285 776,17		Příští splátka	
5 07.06.2025		24 552,00 4,69 %	9 104,90	15 447,10	0,00	24 552,00	2 270 329,07 2 270 329,07		Příští splátka	
6 07.07.2025		24 552,00 4,69 %	8 751,65	15 800,35	0,00	24 552,00	2 254 528,72 2 254 528,72		Příští splátka	
7 07.07.2025		24 552,00 4,69 %	8 980,44	15 571,56	0,00	24 552,00	2 238 957,16 2 238 957,16		Příští splátka	
8 07.09.2025		24 552,00 4,69 %	8 918,41	15 633,59	0,00	24 552,00	2 223 323,57 2 223 323,57		Příští splátka	
9 07.10.2025		24 552,00 4,69 %	8 570,46	15 981,54	0,00	24 552,00	2 207 342,03 2 207 342,03		Příští splátka	
10 07.11.2025		24 552,00 4,69 %	8 792,48	15 759,52	0,00	24 552,00	2 191 582,51 2 191 582,51		Příští splátka	
11 07.12.2025		24 552,00 4,69 %	8 448,10	16 103,90	0,00	24 552,00	2 175 478,61 2 175 478,61		Příští splátka	

Vaše platby

I banku můžete mít rádi

www.airbank.cz

Air Bank a.s. / Evropská 2690/17 / 160 00 Praha 6 / IČO 29045371
Společnost zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, spisová značka B 16013.

Měsíc Datum	Náklady na sjednání a správu	Splátka Úroková sazba	Úrok	Jistina	Doplňkové finanční služby (pojistné)	Celková platba (splátka+náklady na sjednání a správu+pojistné)	Zbývá doplatit s/bez využití Chytré rezervy	Datum platby	Typ platby	Výše platby Zapláceno
12 07.01.2026		24 552,00 4,69 %	8 665,56	15 886,44	0,00	24 552,00	2 159 592,17 2 159 592,17		Příští splátka	
13 07.02.2026		24 552,00 4,69 %	8 602,28	15 949,72	0,00	24 552,00	2 143 642,45 2 143 642,45		Příští splátka	
14 07.03.2026		24 552,00 4,69 %	7 712,41	16 839,59	0,00	24 552,00	2 126 802,86 2 126 802,86		Příští splátka	
15 07.04.2026		24 552,00 4,69 %	8 471,67	16 080,33	0,00	24 552,00	2 110 722,53 2 110 722,53		Příští splátka	
16 07.05.2026		24 552,00 4,69 %	8 136,40	16 415,60	0,00	24 552,00	2 094 306,93 2 094 306,93		Příští splátka	
17 07.06.2026		24 552,00 4,69 %	8 342,23	16 209,77	0,00	24 552,00	2 078 097,16 2 078 097,16		Příští splátka	
18 07.07.2026		24 552,00 4,69 %	8 010,64	16 541,36	0,00	24 552,00	2 061 555,80 2 061 555,80		Příští splátka	
19 07.08.2026		24 552,00 4,69 %	8 211,77	16 340,23	0,00	24 552,00	2 045 215,57 2 045 215,57		Příští splátka	
20 07.09.2026		24 552,00 4,69 %	8 146,68	16 405,32	0,00	24 552,00	2 028 810,25 2 028 810,25		Příští splátka	
21 07.10.2026		24 552,00 4,69 %	7 820,65	16 731,35	0,00	24 552,00	2 012 078,90 2 012 078,90		Příští splátka	
22 07.11.2026		24 552,00 4,69 %	8 014,69	16 537,31	0,00	24 552,00	1 995 541,59 1 995 541,59		Příští splátka	
23 07.12.2026		24 552,00 4,69 %	7 692,40	16 859,60	0,00	24 552,00	1 978 681,99 1 978 681,99		Příští splátka	
24 07.01.2027		24 552,00 4,69 %	7 881,66	16 670,34	0,00	24 552,00	1 962 011,65 1 962 011,65		Příští splátka	
25 07.02.2027		24 552,00 4,69 %	7 815,26	16 736,74	0,00	24 552,00	1 945 274,91 1 945 274,91		Příští splátka	
26 07.03.2027		24 552,00 4,69 %	6 998,73	17 553,27	0,00	24 552,00	1 927 721,64 1 927 721,64		Příští splátka	
27 07.04.2027		24 552,00 4,69 %	7 678,67	16 873,33	0,00	24 552,00	1 910 848,31 1 910 848,31		Příští splátka	
28 07.05.2027		24 552,00 4,69 %	7 365,93	17 186,07	0,00	24 552,00	1 893 662,24 1 893 662,24		Příští splátka	
29 07.06.2027		24 552,00 4,69 %	7 543,00	17 009,00	0,00	24 552,00	1 876 653,24 1 876 653,24		Příští splátka	
30 07.07.2027		24 552,00 4,69 %	7 234,11	17 317,89	0,00	24 552,00	1 859 335,35 1 859 335,35		Příští splátka	
31 07.08.2027		24 552,00 4,69 %	7 406,27	17 145,73	0,00	24 552,00	1 842 189,62 1 842 189,62		Příští splátka	
32 07.09.2027		24 552,00 4,69 %	7 337,97	17 214,03	0,00	24 552,00	1 824 975,59 1 824 975,59		Příští splátka	
33 07.10.2027		24 552,00 4,69 %	7 034,91	17 517,09	0,00	24 552,00	1 807 458,50 1 807 458,50		Příští splátka	
34 07.11.2027		24 552,00 4,69 %	7 199,63	17 352,37	0,00	24 552,00	1 790 106,13 1 790 106,13		Příští splátka	
35 07.12.2027		24 552,00 4,69 %	6 900,49	17 651,51	0,00	24 552,00	1 772 454,62 1 772 454,62		Příští splátka	
36 07.01.2028		24 552,00 4,69 %	7 060,20	17 491,80	0,00	24 552,00	1 754 962,82 1 754 962,82		Příští splátka	
Celkem	2 000,00	883 872,00	288 290,82	595 581,18	0,00	885 872,00				2 350 544,00

Jakmile budete mít v Chytré rezervě tolik peněz, že to bude stačit ke splacení celé hypotéky, hypotéku z těchto peněz automaticky doplatíme a ukončíme.

I banku můžete mít rádi

www.airbank.cz

Air Bank a.s. / Evropská 2690/17 / 160 00 Praha 6 / IČO 29045371
Společnost zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, spisová značka B 16013.